

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΜΑΪΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 227

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ 4090/656 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη συνδετηρίου Κλάδου των οδών Βυζαντίου και Κύμης στον ανισόπεδο κόμβο Κύμης στο Δήμο Νέας Ιωνίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατα**σκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».**

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και **10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του** άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων **εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.**

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών αριθ. Υ.80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6. 1984 τ.Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον **Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο, αποφασίζουμε:**

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την διάνοιξη συνδετη**ρίου Κλάδου των οδών Βυζαντίου και Κύμης στον ανισόπεδο κόμβο Κύμης στο Δήμο Νέας Ιωνίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 10.232 μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Νέας Ιωνίας και φαίνεται με κλίμακα 1:500 στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνα**κα που έχουν συνταχθεί από το μηχανικό Παν. Θεοδωρό**πουλο και έχουν θεωρηθεί από τον τοπογράφο μηχανικό Κων. Δεσύπρη στις 4.2.1985.**

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Βιερόπουλος Κων/νος 2) Βιερόπουλος Γεώργιος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πι**στώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουρ**γείου Δημοσίων Έργων, και β) των παροδίων ιδιοκτητών **που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.**

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της **Κυβερνήσεως.**

Αθήνα, 26 Μαρτίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΡΑΚΗΣ	**ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. Δ. 2152/264 Ν. 17001 (2)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ. 4080/1014/21.9.1983 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 503/7.10.1983 τ. Δ') για την κατασκευή του έργου **«Κεντρικός αποχετευτικός** αγωγός Θεσσαλονίκης (τμήμα Γαλλικού — Αξιού).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την κοινή Υπουργική απόφαση Δ. 4080/1014/21.9.1983 (ΦΕΚ 503/7.10.1983 τ. Δ') αναφορικά με την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την κατασκευή του έργου «Κεντρικός αποχετευτικός αγωγός Θεσσαλονίκης (Τμήμα Γαλλικού — Αξιού)».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών Υ. 80/21.6.84 (ΦΕΚ 413/21.6.84 τ. Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Δ. 4080/1014/21.9.1983 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 503/7.10.1983 τ. Δ'), για την κατασκευή του έργου «Κεντρικός αποχετευτικός αγωγός Θεσσαλονίκης (Τμήμα Γαλλικού — Αξιού)», ως προς τις ιδιοκτησίες με αριθμούς του κτηματολογικού πίνακα 49', 50', 28', 29, 30, 31, 32, 33, 34, 34α, 34β, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47' 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 55α, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 69, 70, 71, 72 και 73, συνολικού εμβαδού 35.290 $μ^2$, που φαίνονται στο με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Α. Παπαστράτη (σχέδια ΚΤ—3, ΚΤ—4 και ΚΤ—5) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της ΕΥΔΕ Κ. Καραδήμο στις 24.2.1984.

Η παραπάνω έκταση, για την οποία ανακαλείται μερικά η απαλλοτρίωση, δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Απριλίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΡΑΚΗΣ	**ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 10946/πε (3)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου Βασιλ. Γρηγ. Μπίκα για την κατασκευή της επαρχιακής οδού Σίμου—Δορβιτσάς—Στρανώμης—Πόριαρης Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 129/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για κήρυξη αναγκαστικών απαλ/σεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 28.11.29 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τη ΤΥ. 152420/18.7.77 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας σύμφωνα με την οποία κηρύχτηκε αναγκαστική απαλ/ση για λόγους δημόσιας ωφέλειας προς κατασκευή διαπλάτυνση της οδού Σίμου—Δορβιτσάς—Στρανώμης—Πόριαρης.

4. Το γεγονός ότι η 135/79 απόφαση του Εφετείου Πατρών με την οποία καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδας για την απαλ/ση της προηγούμενης απόφασης δεν προσδιορίζει και την ιδιαίτερη αποζημίωση που παρέχεται στον ιδιοκτήτη, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 13 του Ν/τος 797/71, για το τμήμα που απομένει στον ιδιοκτήτη αλλά υφίσταται όμως σημαντική υποτίμηση της αξίας αυτού (Α. 11379/1777/Ν. 14642/7.9.84 έγγραφο Δ/νσης Απαλ/σης Υπ. Οικονομικών).

5. Την έκθεση κτηματογράφησης με ημερομηνία 15.12.1981 που έγινε σύμφωνα με την παραπάνω ΤΥ. 152420/77 απόφαση απαλ/σης και κατά την οποία το κτίσμα ιδιοκτησίας

Βασιλ. Γρηγ. Μανίκα μετά την απότμηση καταστρέφεται ολοσχερώς.

6. Το Β2/β 2004/22.10.84 έγγραφο του ΥΔΕ σύμφωνα με το οποίο δεν έχει επέλθει συντέλεση της απαλλοτρίωσης για το τμήμα του ακίνητου Βασιλ. Γρ. Μανίκα που απομένει μετά την απότμηση συνέπεια της ΤΥ. 152420/77 απόφασης απαλ/σης.

7. Τον με ημερομηνία 4.3.85 κτηματολογικό πίνακα που συντάχτηκε από τη ΔΤΥΝ Αιτωλ/νίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε συμπληρωματικά αναγκαστικά απαλλοτριωτέο για λόγους κοινής ωφελείας κα. συγκεκριμένα για τις εργασίες διαπλάτυνσης της κατασκευαζόμενης οδού Σίμου—Δερσιτσάς—Στράνωμα—Πέρκαρης, το τμήμα του ακίνητου Βασ. Γρ. Μανίκα που απομένει μετά την απαλ/ση που συντελέστηκε σύμφωνα με τη ΤΥ. 152420/18.7.77 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας, εμβαδόν 17.52 μ² όγκου 46.07 μ³ και όπως λεπτομερειακά περιγράφεται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα της ΔΤΥΝ Αιτωλ/νίας με ημερομηνία 4.3.85

Η δαπάνη για συντέλεση της απαλ/σης βαρύνει τα τακτικά έσοδα του Νομ/κού Ταμείου Αιτωλ/νίας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Μεσολόγγι, 4 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Αριθ. Γ/Φ.311/4836 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων 4800 μ², περιφέρειας κοινότητας Ανθήλης Ν. Φθ/δας, για την προστασία παροχθίων εκτάσεων ποταμού Σπερχειού, δεξιά όχθη κατάντη γέφυρας Αλαμάνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» «ΦΕΚ 1/Α/1971), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 49/Α/1971).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/58 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Το 218/12.3.1985 έγγραφο της 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. Λάρισας (τέως 2ας Π.ΥΔΕ), με το οποίο προτάθηκε η υπόψη αναγκαστική απαλ/ση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία παροχθίων εκτάσεων ποταμού Σπερχειού (δεξιά όχθη κατάντη γέφυρας Αλαμάνας) έκτασης συνολικού εμβαδού 4.800 μ², που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Κοινότητας Ανθήλης Ν. Φθ/δας και φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκε από το Σπ. Δήμτσα Εργοδ. με 5ο βαθμό και θεωρήθηκε από το Διευθυντή της 1ης ΔΕΚΕ/τ. 2ας ΠΥΔΕ Λάρισας Γεώργιο Χρυσόμαλλο Τοπογράφο Μηχανικό με 2ο βαθμό.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο 8072009).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Βασίλειος Ιωαν. Λιάπος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 27 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

Αριθ. Γ/Φ.311/2679 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων 716,50 μ2. περιφέρειας Αγ. Σώστη, Ν. Φθ/δας, για τη διαπλάτυνση του επαρχιακού δρόμου Αγ. Σώστη — Κ. Καλλιθέας. (κατασκευή γέφυρας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 (ΦΕΚ 1/Α/1971) «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων». (ΦΕΚ 49/Α/1971).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Ν. Δ. «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντήρησης δρόμων διατάξεων που υπάρχουν» (ΦΕΚ 421/Α/1929).

3. Το ΤΥ 1051/11.2.85 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φθ/δας, που προτάθηκε η κήρυξη της υπόψη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και από το οποίο προκύπτει ότι δεν έχουν εφαρμογή, στην προκειμένη περίπτωση, οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, εμβαδού 716,50 μ2, περιφέρειας Κοινότητας Αγίου Σώστη, Ν. Φθ/δας, όπως αυτά εικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από τον Α. Παπαναστασίου Αγρ. Τοπογρ. Μηχ. Δ.Ε. την 6.1.85 και θεωρήθηκαν από τον Νικόλαο Γιούρτση, Πολ. Μηχ. με 2ο β., Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φθ/δας, για δημόσια ωφέλεια και ειδικότερα για τη διαπλάτυνση του Επαρχιακού δρόμου Αγ. Σώστη — Κ. Καλλιθέας (κατασκευή γέφυρας).

2. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Ιωάννης Αρβανίτης κλπ. (συν. 4), κάτοικοι Αγίου Σώστη, Ν. Φθ/δας.

3. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Φθ/δας (ΣΑΝΤ 8529).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 27 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

Αριθ. Τ.Υ. 1933 (6)

Ανάκληση της ΕΣ. 14621/6.12.72 απόφαση Νομάρχη Φωκίδας, «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την ανακαίνιση της επαρχιακής οδού Γραβιάς—Λιλαίας—Πολυδρόσου Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων.

2) Την ΕΣ. 14621/6.12.72 απόφαση απαλλοτρίωσης ακινήτων για την ανακαίνιση της επαρχ. οδού Γραβιάς—Λιλαίας—Πολυδρόσου (κατά το τμήμα της Γραβιά—Λιλαία χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 6+775)

3) Το με αριθμ. 26/201/17.10.84 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την ΕΣ. 14621/6.12.72 απόφαση Νομάρχη Φωκίδας με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ανακαίνιση της επαρχ. οδού Γραβιάς—Λιλαίας—Πολυδρόσου, καθότι μέχρι σήμερα δεν εκδόθηκε

δικαστική απόφαση προσδιορισμού τιμής μονάδας αποζημιώσης ακινήτων για την συντέλεσή της.

Άμφισσα, 3 Απριλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΜΙΧ. ΚΑΛΚΑΝΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.913.3/18/10/5221 (7)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή Ράχες — Τουρλί της Κοινότητας Ρωμανού Λήμνου του Ν. Λέσβου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

β. Τη Φ. 072.2/18/Β 3230/Σχ 2945/7.7.82 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας «για ανάθεση αρμοδιοτήτων στον ΥΦ.ΕΘ.Α.» (ΦΕΚ 471/9.7.82 τ. Β'), γνωρίζουμε σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 51.522 μ2 που απαλλοτριώθηκε με την Ε.9425/3371/29.8.80 κοινή απόφαση Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών, για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή «Ράχες — Τουρλί» της Κοινότητας Ρωμανού Λήμνου Ν. Λέσβου, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Μυτιλήνης με την 466/1983 απόφασή του για τα ακίνητα και ότι βρίσκεται πάνω σε αυτά, όπως φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:500/1980 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από Διοικητή της ΓΥΣ έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το 757720/28.2.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων σαράντα δύο χιλιάδων εξακοσίων δέκα έξι (1.442.616).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο Δικαιούχους.

Η γνωστοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1985

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ

Αριθ. Φ.913.3/18/11/5072 (8)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή Βουνάρια των Κοινοτήτων Αγγαριώνων και Πεδινού Λήμνου, Ν. Λέσβου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

β. Τη Φ. 072.2/18/Β 3230/Σχ 2945/7.7.82 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας «για ανάθεση αρμοδιοτήτων στον ΥΦ.ΕΘ.Α.» (ΦΕΚ 471/9.7.82 τ. Β'), γνωρίζουμε σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 17.821 μ2 που απαλλοτριώθηκε με την Ε.10263/3640/23.9.80 κοινή απόφαση Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών, για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Βουνάρια των Κοινοτήτων Αγγαριώνων και Πεδινού Λήμνου ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Μυτιλήνης με την 467/83 απόφασή του για τα ακίνητα και ότι βρίσκεται πάνω σε αυτά, όπως φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:1000/1980 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από το Διοικητή της ΓΥΣ, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το 756897/19.2.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών επτακοσίων ογδόντα εννιά χιλιάδων εξηνταπέντε (789.065).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο Δικαιούχους.

Η γνωστοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1985

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ

Αριθ. Φ. 913.3/18/5073 (9)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή Παραδείσι των Κοινοτήτων Καμινίων και Αγίας Σοφίας Λήμνου Ν. Λέσβου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

β. Τη Φ. 072.2/18/Β 3230/Σχ 2945/7.7.82 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας «για ανάθεση αρμοδιοτήτων στον ΥΦ.ΕΘ.Α. (ΦΕΚ 471/9.7.82 τ. Β'), γνωρίζουμε σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 60.496 μ2 που απαλλοτριώθηκε με την Ε.9250/3319/29.2.85 κοινή απόφαση Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών, για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Παραδείσι των Κοινοτήτων Καμινίων και Αγίας Σοφίας Λήμνου ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Μυτιλήνης με την 465/83 απόφασή του για τα ακίνητα και ότι βρίσκεται πάνω σε αυτά, όπως φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:1000/1980 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από τον Διοικητή της ΓΥΣ έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το 756895/19.2.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών δύο εκατομμυρίων εξακοσίων εξήντα μιας χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα (2.661.390).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο Δικαιούχους.

Η γνωστοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1985

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ

Αριθ. Φ.913.3/44/Ψ/5071 (10)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην Κοινότητα Λεπτής Ορεστιάδας, Ν. Έβρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

6. Τη Φ. 072.2/18/Β 3230/Σχ 2945/7.7.82 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας «για ανάθεση αρμοδιοτήτων στον ΥΦ.ΕΘ.Α. (ΦΕΚ 471/9.7.82 τ. Β'), γνωρίζουμε σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 38.076 μ2 που απαλλοτριώθηκε με την Ε.15167/1425/1.12.82 κοινή απόφαση Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών, για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή της Κοινότητας Λεπτής Ορεστιάδας, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Έβρου με τη 12/84 απόφασή του για τα ακίνητα και ότι βρίσκεται πάνω σε αυτά, όπως φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:1000/78 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από τον Διοικητή της ΓΥΣ, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το 756896/19.2.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών δεκαπέντε εκατομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα τριών χιλιάδων διακοσίων (15.993.200).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο Δικαιούχους.

Η γνωστοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1985

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ Χ. ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ

Αριθ. 893 (11)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως του υπολοίπου του αντιτίμου αναγκαστικά απαλλοτριωθέντων ακινήτων για την κατασκευή της επαρχιακής οδού Ηρακλείου—Προφ. Ηλία—Κυπαρίσσου Ν. Ηρακλείου.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Α.Ν. 1731/39 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωρίζουμε σε όσους έχουν συμφέρον ότι: α) η συμπληρωματική αποζημίωση που επιδικάστηκε στους δικαιούχους κατόπιν της 210/1984 απόφασης της Εφετείου Κρήτης, για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Δ. 615/66 Κοινή Υπουργική Απόφαση για την κατασκευή της επαρχιακής οδού Ηρακλείου—Προφ. Ηλία—Κυπαρίσσου, ανέρχεται στο ποσό των δρχ. 18.414.672. β) Το παραπάνω ποσό παρακατατέθηκε από το Νομαρχιακό Ταμείο Ηρακλείου στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων του Α' Δημοσίου Ταμείου Ηρακλείου, για λογαριασμό των δικαιούχων και εκδόθηκε το 38313/28.3.1985 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης και γ) το ποσό αυτό θα αποδοθεί στους δικαιούχους κατά τα νόμιμα.

Ηράκλειο, 5 Απριλίου 1985

Ο Νομάρχης

ΚΥΡ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

Αριθ. 65 (12)

Γνωστοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για έκταση που απαλλοτριώθηκε στην οδό Πλειάδων 55 του Δήμου Π. Φαλήρου Ν. Αττικής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ Β' ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/39 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης» όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερομένους.

1. Σε αυτούς που έχουν αποκτήσει ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στην έκταση που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. 1474/2593 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υγείας και Πρόνοιας και που βρίσκεται στην Οδό Πλειάδων 55 του Δήμου Παλ. Φαλήρου.

2. Στους τυχόν εγγεγραμμένους ενυπόθηκους ή κατασχόντες δανειστές ή τρίτους διεκδικητές, ότι η προσωρινή τιμή αποζημίωσης που καθορίσθηκε με την 896/84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, για την απαλλοτρίωση της παραπάνω έκτασης, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε την 4.4.85 με τον αριθμό 761663 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσόν δρχ. 15.372.385. (Δέκα πέντε εκατομμυρίων τριακοσίων εβδομήντα δύο χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα πέντε δραχμών).

Π. Φάληρο, 8 Απριλίου 1985

Ο Πρόεδρος

ΣΤΕΦ. ΞΥΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Π/Π.Μ. οικ. 21673 (13)

Μερική τροποποίηση της υπ' αριθ. Δ.Π./ΠΜ/31385/οικ/24.8.84 απόφασης του Νομάρχη Θεσ/νίκης που αφορά στην ανέγερση Κέντρου Υγείας στον Λαγκαδά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57Α'/1980) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 Α'/1968) «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α'/1971).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33Α' 14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών δ/ξεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 4Α'/11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165 Α'/17.11.83).

6. Την υπ' αριθ. Δ.Π./Ε.Α./671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228Α'/1923) «περί σχεδίων πόλεως κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

8. Την υπ' αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 31385/24.8.84 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης που αφορά στην τροποποίηση του ρυμοτομικού Σχεδίου Λαγκαδά, για την μετατροπή της χρήσης του χώρου από χώρο για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου σε χώρο για ανέγερση Κέντρου Υγείας.

9. Το υπ' αριθ. Τ.Υ./οικ. 1565/18.2.85 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσ/νίκης «περί μερικής τροποποίησης όρων δόμησης κ.λ.π.».

10. Την από 28.2.85 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 48η πράξη της 7ης συνεδρίας 5.3.85, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση της υπ' αριθ. Δ.Π./Π.Μ. οικ. 31385/24.8.84 απόφασης του Νομάρχη Θεσ/νίκης, μόνον ως προς την Ελάχιστη απόσταση του κτιρίου από τις ρυμοτομικές γραμμές από 3,00 μ. σε 1,50 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι δόμησης που ήδη καθορίσθηκαν με την παραπάνω απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Θεσσαλονίκη, 29 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. Δ.Π./ΠΜ/21933 **(14)**

Μερική τροποποίηση της υπ' αριθ. 21223/28.9.77 απόφασης του Νομάρχη Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 431 τ. Δ'/5.11.77) για τον χαρακτηρισμό χώρου Γυμνασίου στο 'Αδενδρο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 Α'/1980) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α'/1968) «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α'/1971).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33 Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26 και 33 αυτού όπως τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85» περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών δ/ξεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 4Α'/11.185) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165 Α'/17.11.83).

6. Την υπ' αριθ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α'/1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

8. Την υπ' αριθ. Τ.Υ. 21223/77 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 431/τ.Δ'/5.11.77) που αφορά στον χαρακτηρισμό του χώρου, ως χώρου για ανέγερση κατωτέρας Τεχνικής Σχολής.

9. Την υπ' αριθ. 24/85 απόφαση του Κοιν/κού Συμβουλίου «περί αποχαρακτηρισμού του χώρου ,από χώρο για ανέγερση Τεχνικής Σχολής σε χώρο για ανέγερση Γυμνασίου.

10. Την από 28.2.1985 εισήγηση της Δ/σεως Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως αυτή διατυπώθηκε στην 50η πράξη της 7ης συνεδρίας την 5.3.1985, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση της υπ' αριθ. Τ.Υ. 21223/77 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 431 τ. Δ'/5.11.77) μόνον ως προς τον χαρακτηρισμό του χώρου ,από χώρο για ανέγερση Τεχνικής Σχολής, σε χώρο για ανέγερση Γυμνασίου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι δόμησης που ήδη καθορίσθηκαν με την παραπάνω απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Θεσσαλονίκη, 3 Απριλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟ ΣΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. Η.2176 **(15)**

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ.» **Ν. Λακωνίας.**

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

'Εχοντας υπ' όψη:

1. Τον Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κλπ.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 2 του Ν. 947/79 «περί Οικιστικών Περιοχών», το Π.Δ. 929/79 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79 με τα οποία μπήκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλ/σεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις νέων διανοίξεων διαπλατύνσεων ή βελτιώσεων Εθνικών, Επαρχιακών και Δημοτικών ή Κοινοτικών δρόμων.

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε δρόμους όπου προβλέπονται εργασίες βελτιώσεων ή διαπλατύνσεων, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως εξής το τμήμα του δρόμου «Σπάρτης - Αγ. Ιωάννη» για το οποίο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 περί την γέφυρα «Σκωτία» στη χλ. 14+000 του δρόμου Σπάρτης - Αγ. Ιωάννη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 3 Απριλίου 1985

Ο Νομάρχης
Γ. ΣΑΒΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. Οικ. Η.2458 **(16)**

Εφαρμογή του άρθρου 1 του νόμου 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ.» Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

'Εχοντας υπ' όψη:

1) Τον Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτήτων για την διάνοιξη οδών κλπ.».

2) Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 2 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» το Π.Δ. 929/79 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79 με τα οποία μπήκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλ/σεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτήτων για τις περιπτώσεις νέων διανοίξεων, διαπλατύνσεων ή βελτιώσεων εθνικών επαρχιακών και Δημοτικών ή Κοινοτικών δρόμων.

3) Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε δρόμους όπου προβλέπονται εργασίες βελτιώσεων ή διαπλατύνσεων, αποφασίζουμε.

1) Ορίζουμε ως εξής το τμήμα του δρόμου «Μολάοι—Μεταμόρφωση—Ρειχιά» για το οποίο έχουν εφαρμογή οι δια-

τάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «Παράκαμψη υπάρχοντος δρόμου από Μεταμόρφωση προς Γερακιά» ήτοι: από ΧΘ: 0+000 μελέτη (ΧΘ: 4+150 υπάρχοντος δρόμου) έως ΧΘ: 0+866 μελέτη (ΧΘ: 5+100, υπάρχοντος δρόμου).

2) Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 18 Απριλίου 1985

Ο Νομάρχης
Γ. ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. 11234/οικ. **(17)**

Επί διανομής αγροκτήματος Ν. Καλλικράτειας στο κληροτεμάχιο 48 στο Νομό Χαλκιδικής.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Λαμβάνοντες υπ' όψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και ιδιαίτερα το άρθρο 20 παρ. 1 και 4 κατά το οποίο απαγορεύεται η δημιουργία ιδιωτικής ρυμοτομίας επί γηπέδων και αρμόδιος να κρίνει αν η μεταβίβαση έγινε με σκοπό την ιδιωτική ρυμοτομία ή την μεταφορά προϊόντων είναι ο Υπουργός, τώρα δε ο Νομάρχης μετά τον Ν. 3200/55 και Ν.Δ. 532/70.

2. Το τοπογραφικό σκαρίφημα το οποίο συντάχθηκε από τεχνικό υπάλληλο του Γραφείου Πολεοδομίας Ν. Μουδανιών στο οποίο φαίνεται το αγροτεμάχιο 48 διανομής Υπουργ. Γεωργίας αγροκτήματος Ν. Καλλικράτειας που πουλήθηκε στους σημερινούς ιδιοκτήτες εξ αδιαιρέτου και κατατμήθηκε δια περιφράξεων με άτυπη διανομή, σε μικρότερα τεμάχια και αφέθηκε ανάμεσά τους ιδιωτική οδός.

3. Το γεγονός ότι η περιοχή στην οποία βρίσκεται το υπ' όψη αγροτεμάχιο ανήκει στις περιοχές της χώρας που έχουν ανεγερθεί και ανεγείρονται τα περισσότερα αυθαίρετα σε συνδυασμό με το γεγονός ότι κατά ποσοστό, κατ' εκτίμησή μας, 99% η αυθαιρεσία ήταν και είναι το αποτέλεσμα της παράνομης κατάτμησης της γης. Πιο αναλυτικά τα χιλιάδες αυθαίρετα που έχουν ανεγερθεί και συνεχίζουν να ανεγείρονται σε αγροτεμάχια προέκυψαν από κατάτμηση των αρχικών αγροτεμαχίων της διανομής σε μικρότερα τεμάχια, μεταξύ των οποίων αφέθηκαν ιδιωτικοί δρόμοι και ότι τυπικό παράδειγμα τέτοιας κατάτμησης, υλοποιημένης επί τόπου με περιφράξεις, είναι η παρούσα.

4. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ. 1 του Ν.Δ. 17.7.23 προβλέπεται ότι τα συμβόλαια μεταβίβασης ενός γηπέδου είναι άκυρα έστω και αν «δεν εγένετο εν επισήμω τινί πράξει σαφής μνεία περί του σχηματισμού κοινοχρήστων χώρων, αλλ' εμμέσως προκύπτει εκ των γενομένων μεταβιβάσεων ότι αύται εγένοντο επί τω τέλει του τοιούτου σχηματισμού και εν γένει της εφαρμογής του ιδιωτικού σχεδίου ρυμοτομίας».

5. Το γεγονός ότι μέσα στα επί μέρους οικόπεδα διαπιστώθηκαν κτίσματα.

6. Την συνεδρίαση 1/14 Ιανουαρίου 1985 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Χαλκιδικής, αποφασίζουμε:

1. Στο κληροτεμάχιο 48 διανομής Υπουργείου Γεωργίας αγροκτήματος Ν. Καλλικράτειας δημιουργήθηκε ιδιωτική ρυμοτομία.

2. Η μεταβίβαση του με εξ αδιαιρέτου ποσοστά έγινε με σκοπό την εφαρμογή ιδιωτικής ρυμοτομίας, με άτυπη διανομή μεταξύ των αγοραστών.

Εξ αιτίας αυτών:

Η μεταβίβαση της κυριότητος εγινε κατά παράβαση του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και είναι αυτοδικαίως άκυρη, σε συνδυασμό με τις εξαιρέσεις του άρθρου 6 του Ν. 720/77.

Σύμφωνα με τα άρθρα 64 και 65 του ιδίου Ν. Δ/τος η παράβαση του άρθρου 20 αυτού παρέχει δικαίωμα χρηματικής ικανοποίησης εις τον αγοραστή.

Θα πρέπει να επιβληθούν οι κυρώσεις που προβλέπονται απ' το άρθρο 4 του Ν. 651/77, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 παρ. 8, 9 και 10 του Ν. 1337/83.

Ν. Μουδανιά, 12 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΓΙΔΗΣ

Αριθ. 11235/οικ. **(18)**

Επί διανομής αγροκτήματος Ν. Ποτίδαιας στο κληροτεμάχιο 1280 στο Νομό Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Λαμβάνοντες υπ' όψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και ιδιαίτερα το άρθρο 20 παρ. 1 και 4 κατά το οποίο απαγορεύεται η δημιουργία ιδιωτικής ρυμοτομίας επί γηπέδων και αρμόδιος να κρίνει αν η μεταβίβαση έγινε με σκοπό την ιδιωτική ρυμοτομία ή την μεταφορά προϊόντων είναι ο Υπουργός, τώρα δε ο Νομάρχης μετά τον Ν. 3200/55 και Ν.Δ. 532/70.

2. Το τοπογραφικό σκαρίφημα το οποίο συντάχθηκε από τεχνικό υπάλληλο του Γραφείου Πολεοδομίας Ν. Μουδανιών, στο οποίο φαίνεται το αγροτεμάχιο 1280 διανομής Υπουργ. Γεωργίας αγροκτήματος Ν. Ποτίδαιας που πουλήθηκε στους σημερινούς ιδιοκτήτες εξ αδιαιρέτου και κατατμήθηκε, δια περιφράξεων με άτυπη διανομή σε μικρότερα τεμάχια και αφέθηκε ανάμεσά τους ιδιωτική οδός.

3. Το γεγονός ότι η περιοχή στην οποία βρίσκεται το υπ' όψη αγροτεμάχιο ανήκει στις περιοχές της χώρας που έχουν ανεγερθεί και ανεγείρονται τα περισσότερα αυθαίρετα, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι κατά ποσοστό, κατ' εκτίμησή μας, 99% η αυθαιρεσία ήταν και είναι το αποτέλεσμα της παράνομης κατάτμησης της γης. Πιο αναλυτικά τα χιλιάδες αυθαίρετα που έχουν ανεγερθεί και συνεχίζουν να ανεγείρονται σε αγροτεμάχια προέκυψαν από κατάτμηση των αρχικών αγροτεμαχίων της διανομής σε μικρότερα τεμάχια, μεταξύ των οποίων αφέθηκαν ιδιωτικοί δρόμοι και ότι τυπικό παράδειγμα τέτοιας κατάτμησης, υλοποιημένης επί τόπου με περιφράξεις, είναι η παρούσα.

4. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ. 1 του Ν.Δ. 17.7.23 προβλέπεται ότι τα συμβόλαια μεταβίβασης ενός γηπέδου, είναι άκυρα έστω και αν «δεν εγένετο εν επισήμω τινί πράξει σαφής μνεία περί του σχηματισμού κοινοχρήστων χώρων, αλλ' εμμέσως προκύπτει εκ των γενομένων μεταβιβάσεων ότι αύται εγένοντο επί τω τέλει του τοιούτου σχηματισμού και εν γένει της εφαρμογής του ιδιωτικού σχεδίου ρυμοτομίας».

5. Το γεγονός ότι μέσα στα επί μέρους οικόπεδα διαπιστώθηκαν κτίσματα.

6. Την συνεδρίαση 1/14 Ιανουαρίου 1985 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Χαλκιδικής, αποφασίζουμε ότι:

1. Στο κληροτεμάχιο 1280 διανομής Υπουργείου Γεωργίας αγροκτήματος Ν. Ποτίδαιας δημιουργήθηκε ιδιωτική ρυμοτομία.

2. Η μεταβίβαση του με εξ αδιαιρέτου ποσοστά έγινε με σκοπό την εφαρμογή ιδιωτικής ρυμοτομίας, με άτυπη διανομή μεταξύ των αγοραστών.

Εξ αιτίας αυτών:

Η μεταβίβαση της κυριότητος έγινε κατά παράβαση του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και είναι αυτοδικαίως άκυρη, σε συνδυασμό με τις εξαιρέσεις του άρθρου 6 του Ν. 720/77.

Σύμφωνα με τα άρθρα 64 και 65 του ιδίου Ν. Δ/τος η παράβαση του άρθρου 20 αυτού παρέχει δικαίωμα χρηματικής ικανοποίησης εις τον αγοραστή.

Θα πρέπει να επιβληθούν οι κυρώσεις που προβλέπονται απ' το άρθρο 4 του Ν. 651/77, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 παρ. 8, 9 και 10 του Ν. 1337/83.

Ν. Μουδανιά, 12 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Αριθ. 11236/οικ. (19)

Επί διανομής αγροκτήματος Ν. Καλλικράτειας στο κληροτεμάχιο 2654 στο Νομό Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Λαμβάνοντες υπ' όψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και ιδιαίτερα το άρθρο 20 παρ 1 και 4 κατά το οποίο απαγορεύεται η δημιουργία ιδιωτικής ρυμοτομίας επί γηπέδων και αρμόδιος να κρίνει αν η μεταβίβαση έγινε με σκοπό την ιδιωτική ρυμοτομία ή την μεταφορά προϊόντων είναι ο Υπουργός, τώρα δε ο Νομάρχης μετά τον Ν 3200/55 και Ν. Δ. 532/1970.

2. Το τοπογραφικό σκαρίφημα το οποίο συντάχθηκε από τεχνικό υπάλληλο του Γραφείου Πολεοδομίας Ν. Μουδανιών, στο οποίο φαίνεται, το αγροτεμάχιο 2654 διανομής Υπ. Γεωργίας αγροκτήματος Ν. Καλλικράτειας που πουλήθηκε στους σημερινούς ιδιοκτήτες εξ αδιαιρέτου και κατατμήθηκε διά περιφράξεων με άτυπη διανομή, σε μικρότερα τεμάχια και αφήθηκε ανάμεσά τους ιδιωτική οδός.

3. Το γεγονός ότι η περιοχή στην οποία βρίσκεται το υπ' όψη αγροτεμάχιο ανήκει στις περιοχές της χώρας που έχουν ανεγερθεί και ανεγείρονται τα περισσότερα αυθαίρετα, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι κατά ποσοστό, κατ' εκτίμησή μας, 99% η αυθαιρεσία ήταν και είναι το αποτέλεσμα της παράνομης κατάτμισης της γης. Πιο αναλυτικά τα χιλιάδες αυθαίρετα αγροτεμάχια προέκυψαν από κατάτμηση των αρχικών αγροτεμαχίων της διανομής σε μικρότερα τεμάχια, μεταξύ των οποίων αφέθηκαν ιδιωτικοί δρόμοι και ότι τυπικό παράδειγμα τέτοιας κατάτμησης, υλοποιημένης επί τόπου με περιφράξεις, είναι η παρούσα.

4. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ. 1 του Ν.Δ. 17.7.23 προβλέπεται ότι τα συμβόλαια μεταβίβασης ενός γηπέδου είναι άκυρα έστω και αν «δεν εγένετο εν επισήμω τινί πράξει σαφής μνεία περί του σχηματισμού κοινοχρήστων χώρων, αλλ' εμμέσως προκύπτει εκ των γεγονμένων μεταβιβάσεων ότι αύται εγένοντο επί των τέλει του τοιούτου σχηματισμού και εν γένει της εφαρμογής του ιδιωτικού σχεδίου ρυμοτομίας»

5. Το γεγονός ότι μέσα στα επί μέρους οικόπεδα διαπιστώθηκαν κτίσματα.

6. Την συνεδρίαση 1/14 Ιανουαρίου 1985 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Χαλ/κής, αποφασίζουμε ότι:

1. Στο κληροτεμάχιο 2654 διανομής Υπουργείου Γεωργίας αγροκτήματος Ν. Καλικράτειας δημιουργήθηκε ιδιωτική ρυμοτομία.

2. Η μεταβίβαση του με εξ' αδιαιρέτου ποσοστά έγινε με σκοπό την εφαρμογή ιδιωτικής ρυμοτομίας, με άτυπη διανομή μεταξύ των αγοραστών.

Εξ αιτίας αυτών:

Η μεταβίβαση της κυριότητος έγινε κατά παράβαση του άρθρου 20 του Ν. Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και είναι αυτοδικαίως άκυρη, σε συνδυασμό με τις εξαιρέσεις του άρθρου 6 του Ν. 720/77.

Σύμφωνα με τα άρθρα 64 και 65 του ιδίου Ν. Δ/τος η παράβαση του άρθρου 20 αυτού παρέχει δικαίωμα χρηματικής ικανοποίησης εις τον αγοραστή

Θα πρέπει να επιβληθούν οι κυρώσεις που προβλέπονται απ' το άρθρο 4 του Ν. 651/77, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 παρ. 8. 9 και 10 του Ν. 1337/83.

Ν. Μουδανιά, 12 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(20)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Αλεξανδρουπόλεως.

Στο Νικόλαο Γεωργίου Μπεμπλιδάκη εκεδόθει η 35807/28.3.1985 πράξη καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Συμβολαιογράφου Αλεξανδρουπόλεως Θωμά Καραπιπέρη, από τον δικαστικό επιμελητή του Πρωτοδικείου Αθηνών Ανδρέα Γ. Πλανήτερο, ο οποίος συνέταξε την 11256/3.4.85 έκθεση επιδόσεως. Από την πράξη αυτή προκύπτει ότι κατετέθει στον παραπάνω συμβολαιογράφο, για να αποδοθεί στον νόμιμο δικαιούχο, το 10725/28.3.1985 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του υποκαταστήματος Αλεξανδρουπόλεως του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων αξίας 203.000 δραχμών. Το ποσό αυτό παρακατατέθηκε για αποζημίωση που έχει καθορισθεί με την 61/1974 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Έβρου για την προσκύρωση τμήματος οικοπέδου με τα στοιχεία Θ—Β—Ε—Ζ—Θ επιφανείας 81,20 τετραγωνικά μέτρα, που προβλέπεται από την Τ. 4757/1964 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεων των τεχνικών υπηρεσιών του Νομού Έβρου, η οποία επικυρώθηκε με την 31203/197/1967 απόφαση του Νομάρχου Έβρου, το οποίο φέρεται, στην παραπάνω πράξη τακτοποιήσεως, ότι ανήκει στον Νικόλαο Γεωργίου Μπεμπλιδάκη, στο όμορο οικόπεδο της ομορρύθμου εταιρείας «ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.».

Θεσσαλονίκη, 29 Μαρτίου 1985

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΩΤΣΟΣ

(Αριθ. δικλ. 10ου Δημ. Ταμ. Αθηνών 5908469/85)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ